

第 3 6 期 決 算 公 告

平成 28 年 6 月 30 日

ミサワホーム近畿株式会社

貸 借 対 照 表

(平成 28 年 3 月 31 日現在)

(単位 : 千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資 産 の 部)		(負 債 の 部)	
流 動 資 産	10,333,582	流 動 負 債	8,945,271
現 金 及 び 預 金	3,014,215	買 掛 金	1,109,204
完成工事未収入金及び売掛金	45,993	工 事 未 払 金	1,275,162
分 譲 土 地 建 物	4,904,275	短 期 借 入 金	3,347,000
未 成 工 事 支 出 金	724,899	1 年 内 返 済 予 定 長 期 借 入 金	187,500
未 成 分 譲 支 出 金	1,197,855	未 払 金	607,459
貯 蔵 品	7,127	未 払 費 用	56,072
前 渡 金	124,901	未 払 法 人 税 等	15,854
前 払 費 用	117,067	未 成 工 事 受 入 金	1,293,992
繰 延 税 金 資 産	68,946	前 受 金	26,120
未 収 入 金	122,740	預 り 金	610,866
そ の 他	12,275	前 受 収 益	152,622
貸 倒 引 当 金	6,716	賞 与 引 当 金	179,100
固 定 資 産	1,010,357	完 成 工 事 補 償 引 当 金	71,995
有 形 固 定 資 産	243,487	工 事 損 失 引 当 金	12,321
建 物	6,938	固 定 負 債	958,308
展 示 用 建 物	174,813	長 期 借 入 金	75,000
構 築 物	268	退 職 給 付 引 当 金	388,603
車 両 運 搬 具	2,704	役 員 退 職 慰 労 引 当 金	48,600
工 具 、 器 具 及 び 備 品	5,804	資 産 除 去 債 務	68,168
建 設 仮 勘 定	52,958	そ の 他	377,937
無 形 固 定 資 産	551		
ソ フ ト ウ ェ ア	551	負 債 合 計	9,903,579
投 資 そ の 他 の 資 産	766,318	(純 資 産 の 部)	
投 資 有 価 証 券	36,434	株 主 資 本	1,430,324
長 期 貸 付 金	12,100	資 本 金	100,000
長 期 前 払 費 用	1,920	資 本 剰 余 金	1,263,447
繰 延 税 金 資 産	20,567	資 本 準 備 金	100,000
差 入 保 証 金	703,570	そ の 他 資 本 剰 余 金	1,163,447
貸 倒 引 当 金	8,273	利 益 剰 余 金	66,876
		そ の 他 利 益 剰 余 金	66,876
		繰 越 利 益 剰 余 金	66,876
		評 価 ・ 換 算 差 額 等	10,036
		そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	10,036
		純 資 産 合 計	1,440,360
資 産 合 計	11,343,940	負 債 及 び 純 資 産 合 計	11,343,940

(注) 記 載 金 額 は 、 千 円 未 満 を 切 り 捨 て て 表 示 し て お り ま す 。

損 益 計 算 書

（ 平成 27 年 4 月 1 日から
平成 28 年 3 月 31 日まで ）

（単位：千円）

科 目	金	額
売 上 高		
完 成 工 事 高	20,022,001	
分 譲 売 上 高	4,571,213	
そ の 他 売 上 高	2,193,631	26,786,846
売 上 原 価		
完 成 工 事 原 価	16,824,626	
分 譲 売 上 原 価	4,384,073	
そ の 他 売 上 原 価	1,830,364	23,039,063
売 上 総 利 益		3,747,783
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		3,666,819
営 業 利 益		80,963
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 ・ 配 当 金	9,156	
受 取 賃 貸 料	1,245	
受 取 手 数 料	22,939	
和 解 ・ 解 約 ・ 違 約 金 収 入	14,879	
そ の 他	5,075	53,296
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	28,302	
雑 損	3,703	
そ の 他	1,231	33,237
経 常 利 益		101,021
特 別 利 益		
固 定 資 産 売 却 益	37,889	
そ の 他	460	38,349
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	14,245	
減 損 損 失	71,022	85,268
税 引 前 当 期 純 利 益		54,103
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税		2,361
法 人 税 等 調 整 額		10,410
当 期 純 利 益		66,876

（注）記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。