

# 第44期決算公告

2024年6月24日

ミサワホーム近畿株式会社

## 貸借対照表

(2024年3月31日現在)

(単位:千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
<b>(資産の部)</b>		<b>(負債の部)</b>	
<b>流動資産</b>	<b>9,667,910</b>	<b>流動負債</b>	<b>9,797,399</b>
現金及び預金	5,145,230	買掛金	1,228,086
完成工事未収入金及び売掛金	72,935	工事未払金	644,928
分譲土地建物	2,785,335	短期借入金	3,388,116
未成工事支出金	331,947	1年内返済予定長期借入金	64,000
未成分譲支出金	1,064,483	リース債務	486
貯蔵品	1,595	未払金	616,341
前渡金	52,588	未払費用	48,529
前払費用	121,740	未払法人税等	13,979
未収入金	75,272	未成工事受入金	2,510,903
その他の	17,619	前受金	8,825
貸倒引当金	△838	預り金	839,927
		前受収益	193,193
<b>固定資産</b>	<b>1,463,994</b>	賞与引当金	144,978
<b>有形固定資産</b>	<b>207,179</b>	完成工事補償引当金	95,106
建物	10,030	<b>固定負債</b>	<b>434,998</b>
展示用建物	181,657	長期借入金	56,000
構築物	371	退職給付引当金	25,254
工具、器具及び備品	3,495	役員退職慰労引当金	65,127
土地	11,624	資産除去債務	64,295
<b>無形固定資産</b>	<b>448</b>	その他の	224,320
ソフトウェア	448		
<b>投資その他の資産</b>	<b>1,256,366</b>	<b>負債合計</b>	<b>10,232,398</b>
投資有価証券	57,870	<b>(純資産の部)</b>	
関係会社株式	295,311	<b>株主資本</b>	<b>859,320</b>
長期貸付金	7,000	<b>資本金</b>	<b>100,000</b>
長期前払費用	12,746	<b>資本剰余金</b>	<b>1,558,759</b>
繰延税金資産	133,440	資本準備金	395,311
差入保証金	756,758	その他資本剰余金	1,163,447
貸倒引当金	△6,760	<b>利益剰余金</b>	<b>△799,439</b>
		その他利益剰余金	△799,439
		繰越利益剰余金	△799,439
		<b>評価・換算差額等</b>	<b>40,186</b>
		その他有価証券評価差額金	40,186
		<b>純資産合計</b>	<b>899,507</b>
<b>資産合計</b>	<b>11,131,905</b>	<b>負債及び純資産合計</b>	<b>11,131,905</b>

(注) 記載金額は、千円未満を切捨てて表示しております。