

# 第 4 3 期 決 算 公 告

2023 年 6 月 19 日

ミサワホーム近畿株式会社

## 貸 借 対 照 表

( 2023 年 3 月 31 日 現 在 )

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
<b>(資産の部)</b>		<b>(負債の部)</b>	
<b>流 動 資 産</b>	<b>7,995,710</b>	<b>流 動 負 債</b>	<b>8,092,943</b>
現金及び預金	3,688,446	買掛金	1,336,419
完成工事未収入金及び売掛金	131,598	工事未払金	711,410
分譲土地建物	2,629,048	短期借入金	2,808,775
未成工事支出金	180,378	1年内返済予定長期借入金	64,000
未成分譲支出金	946,574	リース債務	783
貯蔵品	3,048	未払金	294,222
前渡金	40,395	未払費用	47,764
前払費用	99,995	未払法人税等	13,979
未収入金	259,828	未成工事受入金	1,942,825
その他	17,595	前受金	59,861
貸倒引当金	△1,200	預り金	412,810
<b>固 定 資 産</b>	<b>1,443,874</b>	前受収益	188,876
<b>有 形 固 定 資 産</b>	<b>234,177</b>	賞与引当金	143,964
建物	10,638	完成工事補償引当金	64,761
展示用建物	128,211	資産除去債務	2,490
構築物	412	<b>固 定 負 債</b>	<b>524,201</b>
工具、器具及び備品	4,480	長期借入金	120,000
建設仮勘定	90,434	リース債務(長期)	3,647
<b>無 形 固 定 資 産</b>	<b>215</b>	退職給付引当金	92,474
ソフトウェア	215	役員退職慰労引当金	59,407
<b>投資その他の資産</b>	<b>1,209,481</b>	資産除去債務	70,337
投資有価証券	32,657	その他	178,334
関係会社株式	295,311	<b>負 債 合 計</b>	<b>8,617,145</b>
長期貸付金	7,500	<b>(純資産の部)</b>	
長期前払費用	15,264	<b>株 主 資 本</b>	<b>803,601</b>
繰延税金資産	108,800	<b>資 本 金</b>	<b>100,000</b>
差入保証金	757,206	<b>資 本 剰 余 金</b>	<b>1,558,759</b>
貸倒引当金	△7,260	資本準備金	395,311
		その他資本剰余金	1,163,447
		<b>利 益 剰 余 金</b>	<b>△855,157</b>
		その他利益剰余金	△855,157
		繰越利益剰余金	△855,157
		<b>評 価 ・ 換 算 差 額 等</b>	<b>18,837</b>
		その他有価証券評価差額金	18,837
		<b>純 資 産 合 計</b>	<b>822,439</b>
<b>資 産 合 計</b>	<b>9,439,584</b>	<b>負 債 及 び 純 資 産 合 計</b>	<b>9,439,584</b>

(注) 記載金額は、千円未満を切捨てて表示しております。